



Modification simplifiée n°1 du
Plan Local d'Urbanisme

Commune de Vair sur Loire

AVIS P.P.A.
(Personnes Publiques
Associées)

Dossier de notification
Mars 2021



**AGRICULTURES
& TERRITOIRES**
CHAMBRE D'AGRICULTURE
LOIRE-ATLANTIQUE

1339

Monsieur le Maire
Mairie de Vair sur Loire
4 rue de la Boule d'Or
SAINT HERBLON
44150 VAIR SUR LOIRE

**Dossier suivi par
Stéphane LEURS**
Chargé de mission
02 53 46 63 23
stephane.leurs@pl.chambagri.fr

Nantes, le 20 avril 2021

Objet : Modification simplifiée n° 1
PLU de votre commune
Réf. PC/STL/PP/421M21020

Chambre d'agriculture
Pays de la Loire

Territoire Pays d'Ancenis
6 Place Hélène Boucher

44150 ANCENIS SAINT GEREON
Tél. +33 (0)2 53 46 60 01

www.pays-de-la-loire.chambres-agriculture.fr
www.pays-de-la-loire.services-proagri.fr
www.la-terre-mon-avenir.fr

Monsieur le Maire,

Vous nous avez adressé, le 8 mars 2021, le dossier relatif à l'affaire citée en objet. Nous vous en remercions.

Après examen du projet, **nous n'avons pas d'observation particulière à formuler sur ce dossier.**

Vous en souhaitant bonne réception,

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos sentiments distingués.

Par délégation du Président de la Chambre d'agriculture
Paul CHARRIAU

Siège social

Chambre d'agriculture
des Pays de la Loire

9 rue André-Brouard - CS 70510
49105 ANGERS Cedex 02 - FRANCE

Tel. +33 (0)2 41 18 60 00

accueil@pl.chambagri.fr

Siret 184 401 354 00057 / NAF 9411Z

1192

Martine

REÇU LE 12 AVR. 2021



Direction des territoires et de la ruralité
Dossier suivi par Karine PEZERON
Tél : 02 28 20 60 10
DTR@paysdelaloire.fr

Monsieur Eric LUCAS
Maire de Vair sur Loire
4 rue de la Boule d'or
Saint Herblon
44150 VAIR SUR LOIRE

DTR/NLBV/KP/KM/2021-03-2392

Nantes, le 30 mars 2021

Monsieur le Maire,

Par courrier du 8 mars 2021, vous avez bien voulu m'associer à la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Vair sur Loire et je vous en remercie.

Je vous précise en retour que la Région des Pays de la Loire n'a pas d'observation particulière à formuler sur ce dossier.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, à l'assurance de ma considération distinguée.

Pour la Présidente du Conseil régional
et par délégation
La Directrice des territoires et de la ruralité

Nathalie LE BOULCH-VILLERS



REÇU LE 31 MARS 2021

Mairie

1278



CCI NANTES ST-NAZAIRE

Mairie de VAIR sur LOIRE
Monsieur Eric LUCAS
4 rue de la Boule d'Or
Saint-Herlon

44150 VAIR sur LOIRE

Nantes,
Le 23 Mars 2021

Nos réf. : 202109

Objet : modification simplifiée n°1 du PLU

Dossier suivi par David BATARD d.batard@nantesstnazaire.cci.fr

Monsieur le Maire,

Je vous remercie de m'avoir soumis pour avis la déclaration de modification simplifiée n°1 du PLU de votre commune.

Les modifications que vous proposez n'appellent pas de remarque de ma part.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations distinguées.

Yann TRICHARD
Président

PECU LE 29 MARS 2021

Nantaise

1083

SNCF IMMOBILIER
DIRECTION IMMOBILIERE TERRITORIALE DE L'OUEST

15, Boulevard de Stalingrad - 44 000 NANTES



Nantes, le 23 MARS 2021

Monsieur le Maire
Mairie
4 Rue de la Boule d'Or – Saint Herblon
44150 VAIR SUR LOIRE

A l'attention de Madame LANDEBRIT

N/Réf : 2103D0014PVD-SG-RMD

Affaire suivie par Rose-Marie DECLERCK
rose-marie.declerck@reseau.sncf.fr

Objet : Révision du PLU de Vair-sur-Loire

Monsieur le Maire,

Par courrier daté du 17 mars 2021, vous m'avez informé de la révision du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Vair-sur-Loire et je vous en remercie.

Cette modification n'ayant pas d'impact sur les emprises ferroviaires, nous n'avons aucune remarque à formuler sur ce dossier.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Le Responsable du Pôle Développement et Valorisation


Sylvain GOUTTENEGRE

Maurice

Ancenis-Saint-Géréon, 19 MARS 2021



Monsieur Eric LUCAS
Maire de Vair-sur-Loire
4 rue de la Boule d'Or
SAINT HERBLON
44150 VAIR-SUR-LOIRE

Pôle Aménagement du Territoire

Dossier suivi par Alexis LAROUCHE
☎ : 02.40.96.44.52 – Fax : 02.40.98.82.90

Nos réf. : AL/ED/21.AT.026
Objet : Modification simplifiée du PLU de Vair-sur-Loire

Monsieur le Maire, *chev Eric*

Par courrier reçu le 11 mars 2021, vous m'informez d'une procédure de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Vair-sur-Loire.

Cette modification vise à supprimer les emplacements réservés n° 22 et 23 situés dans la zone d'activités de l'Erraud, pour permettre l'agrandissement de deux lots dans l'objectif de l'extension de deux entreprises.

J'émet un avis favorable sur cette procédure de modification simplifiée qui ne soulève aucune observation.

Maurice
→

Je vous remercie de bien vouloir m'adresser, quand votre procédure sera finalisée, la délibération d'approbation et les pièces modifiées ainsi que le PLU modifié numérisé pour son intégration dans le SIG intercommunal.

Les services de la COMPA restent à votre disposition pour toute précision ou complément d'information.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de ma considération distinguée.

Amicalement

Le Président,

Maurice PERRION

